

**SPD-Fraktion**  
im Rat der Gemeinde Bad Zwischenahn



Gemeinde Bad Zwischenahn  
Dr. Arno Schilling  
Am Brink 9  
26160 Bad Zwischenahn

Ratsmitglied  
Katharina Fischer  
Nelkenweg 10  
26160 Bad Zwischenahn  
Mobil: 0173/ 399 56 59 35  
kathi.fischer26160@gmail.com

05. März 2019

#### **Leerstand im Innenort**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Arno Schilling,

im Namen der SPD-Fraktion stelle ich folgenden Antrag:

***Die Wirtschaftsförderung der Gemeinde Bad Zwischenahn wird damit beauftragt noch vor Beginn der touristischen Hauptsaison Geschäftsleute aus dem Innenort, Immobilienbesitzer, Makler sowie Vertreterinnen und Vertreter aus dem Gewerbe- und Handelsverein und dem Wirtschaftsforum zu einem gemeinsamen Gespräch einzuladen. Themenschwerpunkt soll die aktuelle Leerstandssituation im Innenort sein. Gemeinsam können Lösungsansätze und Herausforderungen diskutiert werden.***

#### Begründung:

Schaut man aktuell auf die Zwischenahner „Einkaufsmeile“ oder die Bahnhofsstraße so fallen viele Leerstände in den Blick. Einige Läden stehen bereits seit längerer Zeit leer oder es gibt ständige Mieterwechsel. Dieser Zustand ist für unseren touristisch geprägten Kurort auf Dauer nicht tragbar. Urlauber und Kurgäste schätzen das Angebot vor Ort und nutzen gerade bei Schlechtwetter die Zwischenahner Geschäfte für ihren Einkauf. Sie informieren sich vorab gezielt über „Shopping-Angebote“ im Netz.

In dem beantragten Auftaktgespräch sollen zunächst Probleme und Herausforderungen des örtlichen Handels festgestellt werden. Diese bieten dann einen Ansatzpunkt für Maßnahmen, um Leerständen vorzubeugen und den Innenort auch zukünftig attraktiv zu gestalten.

Mit freundlichen Grüßen

Katharina Fischer